

ANEXO 01

**PRESUPUESTO DE LA OBRA DE
CONSTRUCCIÓN “DOS AULAS EN LA I.E 504”
EN CAÑETE, LIMA**

PRESUPUESTO ESTRUCTURAS					
OBRA	CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN LA IE N°504				
CLIENTE	EMPRESA PARMEDIC S.A.C				
FECHA	30/11/2011				
ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO	PRECIO	PARCIAL
01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01	OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANÍA	m2	6.00	200.00	1,200.00
01.02	CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA	und	1.00	861.07	861.07
02	TRABAJOS PRELIMINARES				
02.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	385.77	2.29	883.41
02.02	TRAZO Y REPLANTEO EN OBRA	m2	385.77	1.36	524.65
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
03.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ESTRUCTURAS	m3	151.05	25.64	3,872.92
03.02	RELLENO Y COMPACTACION C/EQUIPO CON MATERIAL PROPIO	m3	151.05	35.25	5,324.51
03.03	NIVELACION INTERIOR APISONADO MANUAL	m2	133.95	1.49	199.59
03.04	AFIRMADO E= 0.2 M	m2	133.95	10.81	1,448.00
03.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	131.03	13.89	1,820.01
04	CONCRETO SIMPLE				
04.01	SOLADOS CONCRETO $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$ $e=0.1\text{m}$	m2	6.72	17.90	120.29
04.02	CONCRETO 1:10+ 30% P.G PARA CIMIENTOS CORRIDOS	m3	36.37	187.22	6,809.19
04.03	CONCRETO 1:8+ 25% P.M PARA SOBRECIMIENTOS	m3	1.84	253.05	465.61
04.04	ENCOFRADO Y DEENCOFRADO NORMAL PARA SOBRECIMIENTO	m2	27.22	30.79	838.10
05	CONCRETO ARMADO				
05.01	ZAPATAS				
05.01.01	CONCRETO $f'c= 175\text{kg/cm}^2$ PARA ZAPATAS	m3	4.03	350.16	1,411.14
05.01.02	ACERO $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60	kg	66.53	3.74	248.82
05.02	VIGAS DE CIMENTACIÓN				
05.02.01	CONCRETO $f'c= 175\text{kg/cm}^2$ PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	m3	6.88	369.69	2,543.47
05.02.02	ENCOFRADO Y DEENCOFRADO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	m2	58.76	36.33	2,134.75
05.02.03	ACERO $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60	kg	646.08	3.74	2,416.34
05.03	COLUMNAS				
05.03.01	CONCRETO $f'c= 210\text{kg/cm}^2$ PARA COLUMNAS	m3	7.55	399.15	3,013.58
05.03.02	ENCOFRADO Y DEENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	123.47	42.25	5,216.61
05.03.03	ACERO $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60	kg	2039.16	3.74	7,626.46
05.04	VIGAS				
05.04.01	CONCRETO $f'c= 210\text{kg/cm}^2$ PARA VIGAS Y DINTELES	m3	11.22	317.50	3,562.35
05.04.02	ENCOFRADO Y DEENCOFRADO EN VIGAS	m2	178.38	47.10	8,401.70
05.04.03	ACERO $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60	kg	1390.3	3.74	5,199.72
05.05	LOSAS ALIGERADAS				
05.05.01	CONCRETO $f'c= 210\text{kg/cm}^2$ PARA LOSAS ALIGERADAS	m3	8.44	301.18	2,541.96
05.05.02	ENCOFRADO Y DEENCOFRADO EN LOSAS ALIGERADAS	m2	96.48	30.01	2,895.36
05.05.03	ACERO $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60	kg	504.85	3.74	1,888.14

05.05.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA h=15 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	820.00	2.43	1,992.60
05.06	LOSAS DE PISO				
05.06.01	CONCRETO f'c= 175kg/cm2 PARA PISO	m3	15.11	373.45	5,642.83
05.06.02	ACERO fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	1032.97	3.74	3,863.31
	COSTO DIRECTO				84,966.49
	GASTOS GENERALES (15%)				12,744.97
	UTILIDADES (5%)				4,248.32
	SUBTOTAL				101,959.79
	IGV (18%)				18,352.76
	TOTAL				120,312.56

PRESUPUESTO ARQUITECTURA					
OBRA	CONSTRUCCION DE 2 AULAS Y SSHH EN LA IE N°504				
CLIENTE	EMPRESA PARMEDIC S.A.C				
FECHA	30/11/2011				
ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO	PRECIO	PARCIAL
01	ALBAÑILERÍA				
01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CABEZA 1:1:4	m2	76.890	80.930	6,222.708
01.02	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA 1:1:4	m2	21.890	48.950	1,071.516
01.03	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CANTO 1:1:4	m2	9.600	45.290	434.784
01.04	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA 1:1:4 CARAVISTA	m2	232.880	62.140	14,471.163
02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				
02.01	TARRAJEO EN INTERIORES Y EXTERIORES 1:5	m2	223.330	16.390	3,660.379
02.02	TARRAJEO EN COLUMNAS 1:5	m2	89.040	22.700	2,021.208
02.03	TARRAJEO EN VIGAS 1:5	m2	159.080	25.630	4,077.220
02.04	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO	m2	47.830	17.150	820.285
02.05	BRUÑAS	m	90.520	4.040	365.701
02.06	VESTIDURA DE DERRAMES EN PUERTAS, VENTANAS Y VANOS	m	42.920	9.820	421.474
03	CIELORASOS				
03.01	CIELORASO CON MEZCLA DE CEMENTO- ARENA 1:5	m2	96.480	28.960	2,794.061
04	PISOS Y PAVIMENTOS				
04.01	PISO DE CEMENTO PULIDO e=2" MEZCLA 1:4	m2	79.140	27.720	2,193.761
04.02	CONTRAPISO DE 48MM	m2	21.580	21.330	460.301
04.03	VEREDA DE CONCRETO f'c= 175kg/cm2 INC. ENCOFRADO	m2	33.230	38.620	1,283.343
04.04	PISO DE CERAMICO 0.3X0.3 M	m2	21.580	70.160	1,514.053
05	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS				
05.01	ZÓCALO DE CERÁMICO 0.2X0.3M	m2	47.430	56.810	2,694.498
05.02	CONTRAZÓCALO CEMENTO PULIDO h=0.2m	m	101.550	8.410	854.036
06	CUBIERTAS				

06.01	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO ASENTADO CON BARRO	m2	117.050	30.500	3,570.025
07	CARPINTERÍA DE MADERA				
07.01	PUERTAS DE MADERA TABLEROS DE 4.5MM DE CEDRO	m2	8.900	548.370	4,880.493
07.02	PUERTA CONTRAPLACADA DE TRIPLAY	m2	5.670	210.890	1,195.746
08	CARPINTERÍA METÁLICA				
08.01	VENTANA DE FIERRO PERFIL DE 1"X1/8" FIJA MARCO "T" DE 1"	m2	31.990	125.000	3,998.750
09	PINTURA				
09.01	PINTURA LATEX EN EXTERIORES E INTERIORES	m2	223.330	6.890	1,538.744
09.02	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y VIGAS	m2	202.480	7.970	1,613.766
09.03	PINTURA LATEX EN CIELORASO	m2	96.480	7.970	768.946
09.04	PINTURA CON ESMALTE EN CONTRAZÓCALO h=0.2m	m	18.100	2.940	53.214
09.05	PINTURA EN PUERTAS CON BARNIZ 2 MANOS	m2	29.150	10.830	315.695
09.06	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN CARP. METÁLICA	m2	63.970	7.770	497.047
10	CERRAJERÍA				
10.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3"X3"	pza	29.000	8.110	235.190
10.02	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL PESADA	pza	5.000	68.060	340.300
10.03	CERRADURA PUERTA INTERIOR	pza	2.000	58.060	116.120
11	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				
11.01	VIDRIOS SEMIDOBLES CRUDOS	p2	351.850	4.130	1,453.141
12	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				
12.01	INODORO TANQUE BAJO BLANCO	pza	8.000	165.000	1,320.000
12.02	LAVATORIO TIPO OVALIN	pza	4.000	145.000	580.000
12.03	COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	pza	12.000	56.110	673.320
13	VARIOS				
13.01	JUNTA DE DILATACIÓN CON TECNOPOR	m	16.800	1.700	28.560
13.02	PIZARRA CON TICERO DE MADERA	und	2.000	420.850	841.700
13.03	TABLERO DE CONCRETO PARA LAVATORIOS	m	2.760	115.000	317.400
	COSTO DIRECTO				69,698.645
	GASTOS GENERALES (15%)				10,454.797
	UTILIDADES (5%)				3,484.932
	SUB TOTAL				83,638.373
	IGV (18%)				15,054.907
	TOTAL				98,693.281

PRESUPUESTO INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
OBRA	CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN LA IE N°504				
CLIENTE	EMPRESA PARMEDIC S.A.C				
FECHA	30/11/2011				
ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO	PRECIO	PARCIAL
01	SALIDA DE ALUMBRADO TOMACORRIENTES Y OTROS				
01.01	SALIDA DE TECHO CON CABLE1x2.5mm TW+ D PVC SEL 19mm(3/4)	pto	12.00	86.44	1,037.28
01.02	SALIDA DE PARED CON CABLE1x2.5mm TW+ D PVC SAP 19mm(3/4)	pto	7.00	86.44	605.08
01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLES CON CABLE 1x 4.0 mm TW + D PVC SEL 19mm (3/4)	pto	4.00	96.36	385.44
02	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN				
02.01	TABLERO GENERAL	und	1.00	551.76	551.76
02.02	TABLERO DISTRIBUCIÓN	und	1.00	462.10	462.10
03	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN				
03.01	FLUORESCENTE RECTO ISPE 2x40 W INCLUYE EQUIPO Y PANTALLA	und	8.00	106.01	848.08
03.02	FLUORESCENTE RECTO ISPE 2x20 W INCLUYE EQUIPO Y PANTALLA	und	4.00	86.01	344.04
03.03	BRAQUETE CON FOCO "WS" 150R JOSFEL + LAMPARA 100 W	und	7.00	61.10	427.70
04	VARIOS				
04.01	POZO CONEXIÓN A TIERRA	und	1.00	723.70	723.70
04.02	ALIMENTADOR A TD, 2-1x6mm2 TW +1-1x6mm2 (T) TW -25mm PVC-SAP	m	24.00	11.44	274.56
	COSTO DIRECTO				5,659.74
	GASTOS GENERALES (15%)				848.96
	UTILIDADES (5%)				282.99
	SUB TOTAL				6,791.69
	IGV (18%)				1,222.50
	TOTAL				8,014.19

ANEXO 02

**FOTOS DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN “DOS
AULAS EN LA I.E 504” EN CAÑETE, LIMA**



Vaciado de cimentación corrida. (Fuente propia)



Colocación de fierro en vigas. (Fuente propia)



Tarrajeo de vigas y columnas. (Fuente propia)

